

Maan kasvukuntosopimus

Tämä on vapaaehtoinen liite Järvenpään kaupungin omistaman peltomaan vuokrasopimukseen. Kasvukuntosopimuksen tavoitteena on kunnostaa kunnan vuokrapeltojen maaperää hiilen sidontaan perustuvilla viljelymenetelmillä. Kasvukuntosopimusta pilotoidaan Hiiliviljely Keski-Uudenmaan kuntien vuokrapelloilla -hankkeessa (Hilkku) vuosina 2024–2026. Sopimus on voimassa vuokrakauden ajan.

Kunta myöntää vuokranalennuksen vuokraviljelijälle, joka on toteuttanut sopimuksen mukaisia kunnostustoimenpiteitä kunnan vuokrapelloilla. Mahdolliset kunnostustoimenpiteet ja niistä saatavat vuokranalennukset on eritelty alla.

Kasvukuntosopimus ei vaikuta tai ole yhteydessä viljelijän omiin maataloustukiin. Viljelijän on huolehdittava tukiehtojen ja kasvukuntosopimuksen yhteensovittamisesta ja noudattava ehdollisuuden vaatimuksia sekä eri tukimuotojen ehtoja siltä osin kuin niihin on sitoutunut tukihakemuksella.

Kunnostustoimenpiteet ja kompensatio vuokrahintaan

Viljelijä voi sopia vuokranalennuksesta **yhdelle toimenpiteelle peruslohkoa kohti vuodessa. Ylläpitokalkitus voidaan kompensoida vuokranalennuksella vain kerran vuokrakauden aikana peruslohkoa kohti.** Muista toimenpiteistä vuokranalennus voidaan myöntää vuosittain.

Toimenpide merkitään lohkokirjanpitoon. Lohkokirjanpito toimitetaan Järvenpään kaupungille (yhteystiedot alla), minkä perusteella vuokranalennus myönnetään. Mikäli toimenpidettä ei voida toteuttaa suunnitellusti esimerkiksi sääolosuhteista johtuen, toimenpiteen voi siirtää toiselle vuodelle. Siirrosta tehdään ilmoitus Järvenpään kaupungille. Toimenpiteen toteuttamatta jättäminen ei aiheuta sanktioita. Sellaista kunnostustoimenpidettä, jota ei ole merkitty sopimukseen, ei voida kompensoida.

Järvenpään kaupungin yhteystiedot:

Erika Märkälä

erika.markala@jarvenpaa.fi

0403153752

Sopimus on voimassa, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Hiiliviljely Keski-Uudenmaan kuntien vuokrapelloilla -hanke (Hilkku 2024-2026)



Euroopan unionin
osarahoittama

maaseutu.fi

1. Toimenpide: Ylläpitokalkitus

Peruslohkolla toteutetaan kalkitus kerran vuokrakauden aikana.

Vuokranalennus: Vuokrahinnasta vähennetään 150 e /ha/v.

Vuokrakauden aikana kalkittavat peruslohkot:

PERUSLOHKOTUNNUS	LOHKON PINTA-ALA (HA)	LOHKON pH-arvot (jos tiedossa)	KALKITUSVUOSI

2. Toimenpide: Viljelykierto

Peruslohkolla lisätään viljelykiertoon ympäristökorvauksen mukaiset maanparannus-, saneeraus- tai kerääjäkasvit. Viljelykierrosta on huomioitava ehdollisuuden vaatimukset.

Vuokranalennus: Vuokrahinnasta vähennetään 80 e/ha/v.

PERUSLOHKOTUNNUS	LOHKON PINTA-ALA (HA)	TOTEUTUSVUOSI

3. Kiertotalouden edistäminen: Kuiva- tai lietelannan levitys

Peruslohkolla toteutetaan orgaanisen aineksen lisäystä lannanlevityksellä (kuiva- ja lietelantaa). Lannan levitystä ei voida toteuttaa vesistön rantaan rajautuvalla pellolla tai tiivistä asutetun taajaman välittömässä läheisyydessä. Lisäksi huomioitava Kiertotalouden edistäminen -toimenpiteen vaatimukset.

Vuokranalennus: Vuokrahinnasta vähennetään 40 e/ha/v.

PERUSLOHKOTUNNUS	LOHKON PINTA-ALA (HA)	TOTEUTUSVUOSI

Hiiliviljely Keski-Uudenmaan kuntien vuokrapelloilla -hanke (Hilkku 2024-2026)



Euroopan unionin
osarahoittama

maaseutu.fi

4. Monimuotoisuuden lisääminen: viherlannoitusnurmet ja monimuotoisuuskasvit.

Peruslohkolla viljellään ekojärjestelmätuen mukaisesti viherlannoitusnurmea tai monimuotoisuuskasveja.

Vuokrahinnasta vähennetään 50 e/ha/v.

PERUSLOHKOTUNNUS	LOHKON PINTA-ALA (HA)	TOTEUTUSVUOSI

Allekirjoitukset

Paikka ja päiväys
Vuokranantajan allekirjoitus
Nimenselvennys
Vuokralaisen allekirjoitus
Nimenselvennys
Todistaja (vapaaehtoinen)

Hiiliviljely Keski-Uudenmaan kuntien vuokrapelloilla -hanke (Hilkku 2024-2026)